

Требования к плану расположения энергопринимающих устройств, которые необходимо присоединить к электрическим сетям сетевой организации (далее — план ЭПУ):

В качестве плана ЭПУ может быть предоставлен:

План (его копия), подготовленный заявителем самостоятельно и не требующий согласования с любыми иными лицами, в том числе:

1) распечатка фрагмента публичной кадастровой карты (<http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/>) с изображением границ участка заявителя;

2) географическая карта с нанесением границ участка заявителя, удовлетворяющая следующим требованиям:

а) географическая карта должна быть выполнена в виде фрагмента (распечатки) географической карты местности (далее — карта), на которую нанесен контур границ участка заявителя, при этом под картой понимаются в том числе географические карты, размещенные в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе Яндекс, Google и пр.);

б) на карте помимо контура границ участка заявителя должны быть изображены географические объекты (ориентиры): дороги, промышленные объекты, объекты инфраструктуры и т.д., имеющие адресные ориентиры (с подписанным наименованием), позволяющие определить местоположение участка заявителя на местности. При этом состав и количество таких географических объектов определяются заявителем;

в) должен быть указан масштаб карты;

г) текстовые описания и пояснения выполнены от руки печатными буквами и (или) напечатаны

д) графические изображения выполнены в любой программе обработки изображений, а отметки о местонахождении вводного распределительного устройства (ВРУ), трансформаторного пункта (ТП), щита учета могут быть нанесены от руки и (или) напечатаны.

При этом заявитель, энергопринимающие устройства которого располагаются (будут располагаться) на землях, отличных от земель населенных пунктов, должен дополнительно предоставить фрагмент кадастрового паспорта, на котором имеются сведения о географических координатах угловых точек земельного участка заявителя (широта, долгота).

ИЛИ

Документ, выданный или согласованный уполномоченным органом и (или) специализированной организацией:

1) градостроительный план земельного участка, выданный органом местного самоуправления;

2) выкопировка (фрагмент) из генерального плана или плана застройки земельного участка, выданная органом местного самоуправления;

3) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта, выданный или согласованный органом местного самоуправления;

4) топографическая съемка земельного участка, выполненная специализированной организацией;

5) схема планировочной организации земельного участка, выданная или согласованная уполномоченным органом;

6) план (проект) границ земельного участка, выданный или согласованный уполномоченным органом;

7) проект организации и застройки территории, утвержденный органом местного самоуправления.

В случае если заявка подается в отношении помещения в многоквартирном доме, то под границей участка заявителя понимается граница многоквартирного дома, а не помещения в многоквартирном доме.

План ЭПУ выполняется на одном или нескольких листах, каждый лист заверяется подписью заявителя.

В случае если в составе документов по плану ЭПУ подается документ, выданный или согласованный уполномоченным органом и (или) специализированной организацией, принимается копия этого документа, после ее сверки с оригиналом.

Не допускается предъявление требований к плану ЭПУ, не указанных в настоящем Приказе, в том числе исключаются следующие требования:

■ выполнение плана ЭПУ в соответствии с ГОСТ, СНиП и иными стандартами, руководящими документами и методическими указаниями;

■ указание на плане ЭПУ близлежащих линейных объектов и иных объектов инфраструктуры, не являющихся ориентирами для определения точного местоположения границ участка заявителя;

■ заверение плана ЭПУ какими бы то ни было специализированными организациями либо иными лицами, помимо заявителя.

Исключительно по желанию заявителя на плане ЭПУ могут быть указаны также следующие сведения:

а) отметка о месте расположения существующего или планируемого ВРУ, трансформаторного пункта или щита учета электрической энергии;

б) к карте может быть приложено описание маршрута следования от изображенного на карте ориентира до границ участка заявителя, являющееся достаточным для нахождения этих границ на местности (объем такого описания определяется заявителем);

в) дополнительные сведения, которые могут понадобиться для определения места расположения границ участка заявителя.